

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СТУДЕНОКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 20.12.2024 г. № 39

О предоставлении в собственность земельного участка сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства

В соответствии Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Студенокский сельсовет» Железнодорожного района Курской области, Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании пп. 9 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, заявления Шатохина Александра Валентиновича от 13.11.2024 г., договора аренды земельного участка №8 от 20.12.2021 г., руководствуясь ст.10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ (ред. от 13.06.2023) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Решением Собрания депутатов Студенокского сельсовета Железнодорожного района от 31.01.2023г. №8 «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Студенокский сельсовет» Железнодорожного района Курской области, без проведения торгов», Собрание депутатов Студенокского сельсовета Железнодорожного района

РЕШИЛО:

1. Предоставить Шатохину Александру Валентиновичу (паспорт серии 3803 номер 912078, выдан Железнодорожным ГОВД Курской области, дата выдачи: 07.07.2003, код подразделения: 462-007), в собственность земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 30 460 кв.м., кадастровый № 46:06:030501:492, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железнодорожный район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано.

2. Определить цену выкупной стоимости земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 30 460 кв.м., кадастровый № 46:06:030501:492, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железнодорожный район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений на земельный участок не зарегистрировано, в соответствии с Решением Собрания депутатов Студенокского сельсовета Железнодорожного района от 31.01.2023г. №8 «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Студенокский сельсовет» Железнодорожного района Курской области, без проведения торгов» в размере кадастровой стоимости земельного участка, указанной в выписке из ЕГРН от 28.11.2024 г. №КУВИ-001/2024-288893101, а именно 177 191 (Сто семьдесят семь тысяч сто девяносто один) руб. 14 коп.

3. Опубликовать настоящее решение в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Студенокского сельсовета Железнодорожного района.

4. Решение вступает в силу со дня его подписания и обнародования.

Председатель Собрания депутатов
Студенокского сельсовета

_____ Татаринова Г.Н.

Глава Студенокского сельсовета
Железнодорожного района

_____ Пахомова Е.С.

