**Извещение о проведении торгов № 021121/24688244/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения извещения:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 8 |
| *Дата создания извещения:* | 02.11.2021 |
| *Дата публикации извещения:* | 02.11.2021 |
| *Дата последнего изменения:* | 02.11.2021 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ “РЕГИОНАЛЬНЫЙ ТЕНДЕРНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР” |
| *Адрес:* | 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А |
| *Телефон:* | +7(4712)44-61-19 |
| *Факс:* | - |
| *E-mail:* | rtic.kursk@mail.ru |
| *Контактное лицо:* | Вычерова Надежда Вячеславовна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала приема заявок:* | 03.11.2021 09:00 |
| *Дата и время окончания приема заявок:* | 01.12.2021 17:00 |
| *Порядок и место подачи заявок:* | Заявки на участие в аукционе принимаются по месту проведения аукциона с «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года включительно с 9-00 час. до 17-00 час. (за исключением выходных и праздничных дней), перерыв с 13-00 час. до 14-00 час. |
| *Требования к содержанию и форме заявок:* | Заявка на участие в аукционе предоставляется в письменном виде по форме, в соответствии с аукционной документацией с приложением необходимых для участия в аукционе документов. |
| *Порядок проведения аукциона:* | Отношения, возникающие между организатором аукциона и участниками открытого аукциона, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Курской области от 19.12.2011 № 104-ЗКО «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Курской области». |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 07.12.2021 11:00 |
| *Место проведения аукциона:* | 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, 51, оф. 251А |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:041702:178 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС» |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС» |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 25 945 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 25 945 кв.м., кадастровый №46:06:041702:178, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 9 312,21 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,03 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 279,37 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 862,44 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:030501:490 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС» |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС» |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 27 249 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 27 249 кв.м., кадастровый №46:06:030501:490, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 9 780,24 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,03 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 293,41 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 956,05 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:041707:171 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 50 043 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 50 043 кв.м., кадастровый №46:06:041707:171, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 32 693,94 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,05 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 980,82 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 6 538,79 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:041702:177 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 144 268 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 144 268 кв.м., кадастровый №46:06:041702:177, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 51 780,83 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,03 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 1 553,42 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 10 356,17 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:030501:491 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 438 649 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 438 649 кв.м., кадастровый №46:06:030501:491, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 157 440,38 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,03 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 4 723,21 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 31 488,08 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:030502:125 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 515 580 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 515 580 кв.м., кадастровый №46:06:030502:125, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 336 837,12 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,05 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 10 105,11 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 67 367,42 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:030502:124 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 627 788 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 627 788 кв.м., кадастровый №46:06:030502:124, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 225 326,35 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,03 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 6 759,79 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 45 065,27 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |

**Лот № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Муниципальная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Аукцион проводится на основании постановления Администрации Студенокского сельсовета Железногорского района Курской области от «28» октября 2021 года № 56 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». |
| *Кадастровый номер:* | 46:06:030501:492 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Обеспечение сельскохозяйственного производства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Курская обл, Железногорский р-н, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Детальное местоположение:* | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС». |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 30 460 |
| *Описание земельного участка:* | Земельный участок из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 30 460 кв.м., кадастровый №46:06:030501:492, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Студенокский сельсовет, АОЗТ «АПОС», обременений не зарегистрировано. |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | - |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | - |
| *Срок аренды:* | Лет: 3, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 19 900,03 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,05 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 597 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 3 980,01 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона: Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района (Администрация Студенокского сельсовета Железногорского района л/с 05443007560), ИНН 4606001144, КПП 463301001, номер казначейского счета: 03232643386104464400, ЕКС: 40102810545370000038, БИК 013807906, Отделение Курск Банка России//УФК по Курской области г.Курск, ОКТМО 38610446101. Порядок возврата задатка определен в аукционной документации. |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* | С «03» ноября 2021 года по «01» декабря 2021 года с 10:00 до 16:00 с понедельника, по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Сафронов Дмитрий Иванович, тел.: +7 (47148)5-66-64, +7 (47148)5-66-62, 8-950-875-93-94. |